



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЈЕЛЕНА ЈЕВТИЋ

Сремска Митровица, Стамбено насеље Матија Хуђи 97/4

Пословни број. ИИВ 29/21

Идент. број предмета: 40-02-00029-21-0072

Дана 31.07.2025. године

Јавни извршитељ Јелена Јевтић, поступајући у извршном поступку по предлогу за извршење извршног повериоца АПКБАНК АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО БЕОГРАД, Булевар Арсенија Чарнојевића 59А, Београд (Нови Београд), МБ:06876366, ПИБ:100618836, чији је пуномоћник адв. Немања Алексић, Нови Сад, Грчкошколска 1, против извршног дужника, Дамљан Царевић, Голубинци, ул. Војачка бр. 13, ЈМБГ 2309968880029, у који поступак је приступио извршни поверилац Република Србија, Основно јавно тужилаштво у Старој Пазови, ул Карађорђева бр. 3, МБ:08945608, ПИБ:108348020, на основу закључка Јавног извршитеља Саше Шекулиће из Старе Пазове посл. бр. ИИ-462/20 од дана 19.12.2022. године, ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца, дана 31.07.2025. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

НЕЋЕ СЕ одржати прва јавна продаја путем усменог јавног надметања сувласничког дела непокретности у својини извршног дужника Дамљана Церевића са обимом удела 4/8 дела и то некретнине уписане у лист непокретности број 3419 К.О. Голубинци:

- парцела број 424, ул. Војачка, њива 1. класе површине 557м², земљиште у грађевинском подручју
- парцела број 425, ул. Војачка, земљиште под зградом и другим објектом бр. 1, површине 61м², земљиште у грађевинском подручју
- парцела број 425, ул. Војачка, земљиште уз зграду и други објекат, површине 685м², земљиште у грађевинском подручју
- парцела број 425, ул. Војачка, њива 1. класе, површине 22м², земљиште у грађевинском подручју
- породична стамбена зграда, бр. зграде 1, Војачка 13, број приземних етажа 1, површине 61м², саграђена на катастарској парцели број 425, објекат преузет из земљишне књиге, с тим да се према налазу стручног лица ангажованог ради давања стручног мишљења на околност утврђивања тржишне вредности непокретности поред уписане породичне стамбене зграде налази и неуписана приземна породична стамбена зграда површине око 120м², која продаја је заказана за дан 01.08.2025. године са почетком у 12:00 часова у канцеларији овог јавног извршитеља због недостатка процесних услова.

Након што се отклоне техничке сметње настале у раду Правосудног информационог система јавни извршитељ ће заказати поновну прву јавну продају предметне непокретности.

ПРАВНА ПОУКА:

Против овог закључка није дозвољен
приговор.

Јавни извршитељ

Јелена Јевтић



Дна:

извршном повериоцу по пуномоћнику
извршном дужнику